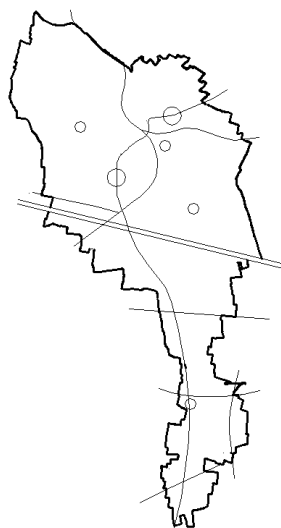


**PROVINCIA DI BRESCIA
COMUNE DI CAZZAGO SAN MARTINO**

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PROGETTO
ASSOCIATI ASSOCIATI
SERGIO BAIGUERA CLAUDIO BUIZZA IGNAZIO IVAN TOGNAZZI
ARCHITETTI



ELENCO DEGLI ELABORATI

MAGGIO 2007

ADOZIONE
DELIBERA C.C. N. 67 DEL 27.11.06

IL SINDACO

APPROVAZIONE
DELIBERA C.C. N. 19 DEL 04.05.07

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO

COMUNE DI CAZZAGO SAN MARTINO**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO****ELENCO DEGLI ELABORATI**

Il Piano di Governo del Territorio è costituito dal Documento di Piano, dal Piano dei Servizi e dal Piano delle Regole.

II DOCUMENTO DI PIANO è costituito dai seguenti elaborati:**A. Il quadro conoscitivo e orientativo**

Il quadro ricognitivo e programmatorio

Tav. 1	Sintesi degli atti di programmazione sovraordinati	1:6.000
Tav. 2	Vincoli ambientali	1:6.000
Tav. 3	Vincoli amministrativi	1:6.000

Il quadro conoscitivo del territorio comunale

Tav. 4	Carta della mobilità	1:7.000
Tav. 4.1	Il trasporto pubblico – Autobus (Tavv. 4.1.1, 4.1.2, 4.1.3 e 4.1.4)	1:17.000
Tav. 5	Permanenze storiche	1:6.000
Tav. 6	Sistema idrografico	1:6.000
Tav. 7	Sistema vegetazionale	1:6.000
Tav. 8	Sistema geomorfologico	1:6.000
Tav. 9	Reti tecnologiche: acquedotto	1:6.000
Tav. 10	Reti tecnologiche: gasdotto	1:6.000
Tav. 11	Reti tecnologiche: fognatura	1:6.000
Tav. 12	Rete elettrica ed impianti di telecomunicazione	1:6.000
Tav. 13	Percezione del territorio	1:6.000
Tav. 14	Rilevanza paesistica territoriale	1:25.000
Tav. 15	Caratteri ambientali	1:6.000
Tav. 16	Caratteri paesaggistici	1:6.000
Tav. 17	Caratteri insediativi	1:7.000
Tav. 22	Sintesi delle componenti del paesaggio	1:6.000

Il quadro di riferimento sovracomunale

Tav. 18	Inquadramento ambientale	1:15.000
Tav. 19	Inquadramento insediativo	1:15.000
Tav. 20	Inquadramento paesaggistico	1:15.000
Tav. 21	Percezione del territorio	1:15.000

B. Le Previsioni di Piano

Relazione illustrativa

Allegato 1: Dati demografici, sociali e economici

Norme Tecniche di Attuazione

Allegato 1: Normativa specifica degli ambiti di trasformazione

Allegato 2: Strategie e strumenti per la qualità paesaggistica del territorio

Allegato 3a: Matrice di valutazione della sensibilità	
Allegato 3b: Carta della sensibilità paesaggistica	1:6.000
Allegato 4: Assetto geologico, idrogeologico e sismico	
Allegato 5: Individuazione del Reticolo Idrico Minore – Regolamento dell'attività di polizia idraulica	

Tav. 1	Quadro strategico (Sintesi delle strategie di piano)	1:10.000
Tav. 2	Quadro programmatico (Sintesi delle operatività del piano) 2.1 – 2.2 – 2.3	1:5.000
Tav. 3	Tavola delle Previsioni di Piano	1:10.000
Tav. 4	Dimensionamento del piano	1:6.000
Tav. 5	Tavola del consumo di suolo	1:6.000

Rapporto Ambientale

II PIANO DELLE REGOLE è costituito dai seguenti elaborati:

A. Il quadro conoscitivo e orientativo

Censimento dei Centri e dei Nuclei Storici

TAV. 1.1	Trasformazioni edilizie degli edifici storici – nord	1:5.000
TAV. 1.2	Trasformazioni edilizie degli edifici storici – sud	1:5.000
TAV. 2.1	Centri e nuclei storici: tipologie edilizie – nord	1:5.000
TAV. 2.2	Centri e nuclei storici: tipologie edilizie – sud	1:5.000
TAV. 3.1	Centri e nuclei storici: conservazione dell'identità storica degli edifici – nord	1:5.000
TAV. 3.2	Centri e nuclei storici: conservazione dell'identità storica degli edifici – sud	1:5.000
TAV. 4.1	Centri e nuclei storici: livello di manutenzione degli edifici – nord	1:5.000
TAV. 4.2	Centri e nuclei storici: livello di manutenzione degli edifici – sud	1:5.000
TAV. 5.1	Centri e nuclei storici: destinazione d'uso del piano terra – nord	1:5.000
TAV. 5.2	Centri e nuclei storici: destinazione d'uso del piano terra – sud	1:5.000
TAV. 6.1	Centri e nuclei storici: destinazione d'uso degli altri piani – nord	1:5.000
TAV. 6.2	Centri e nuclei storici: destinazione d'uso degli altri piani – sud	1:5.000

B. Le Previsioni di Piano

Relazione illustrativa

Norme Tecniche di Attuazione

Tav. 1	Uso del suolo per il territorio comunale (Tavole numerate da 1.1 a 1.3)	1:5.000
Tav. 2	Uso del suolo per i centri edificati (Tavole numerate da 2.1 a 2.14 e relativa legenda 2.0)	1:2.000
Tav. 3	Uso del suolo per i centri e nuclei storici (Tavole numerate da 3.1 a 3.5)	1:1.000
Tav. 4	Carta del dissesto (con legenda unificata PAI), dei vincoli, di sintesi e della fattibilità geologica	1:5.000

II PIANO DEI SERVIZI è costituito dai seguenti elaborati:

Relazione illustrativa

- Allegato 1: Servizi residenziali – Schede Istruzione inferiore;
- Allegato 2: Servizi residenziali – Documentazione grafica e fotografica;
- Allegato 3: Quadro economico;

Allegato 4: Dimensionamento dei servizi: superfici;

Norme Tecniche di Attuazione;

Tav. 1	Servizi esistenti	1:6.000
Tav. 2	Individuazione dei servizi di Piano (Tavole numerate da 2.1 a 2.3)	1:5.000
Tav. 3	Dimensionamento dei servizi	1:5.000