



COMUNE DI CAZZAGO SAN MARTINO

Provincia di Brescia

Via Carebbio 32 - Cap. 25046 - P.I. 00724650981 - C.F. 82001930179

Tel. 030/7750750 - Fax 030/725008

E-mail: municipio@comune.cazzago.bs.it sito comune: www.comune.cazzago.bs.it

SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA ED ARCHITETTURA RELATIVAMENTE AI LAVORI DI Intervento di adeguamento sismico e manutenzione straordinaria della Scuola Primaria di Cazzago

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI		preliminare	definitivo	esecutivo	coordinatore sicurezza in fase di progettazione	direttore dei lavori e contabilità	coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione
1)	Edilizia						
	Sanita', istruzione, ricerca						
	Valore dell'opera [V]: 215'250.00 €						
	Categoria dell'opera: EDILIZIA						
	Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca						
	Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.3591%						
	Grado di complessità [G]: 0.95						
	Descrizione grado di complessità: [E.08] Sede azienda sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo nido, Scuola materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole						

	secondarie di secondo grado fino a 25 classi.						
	Specifiche incidenze [Q]:						
	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	€ 1 906,48					
	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	€ 211,83					
	Relazione geotecnica [QbI.06=0.03]	€ 635,49					
	Relazione sismica [QbI.09=0.015]	€ 317,75					
	Relazione geologica:						
	- Fino a 215'250.00 €: QbI.11=0.039	€ 826,14					
	Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	€ 423,66					
	Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]		€ 4 872,10				
	Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]		€ 847,32				
	Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]		€ 1 482,81				
	Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]		€ 1 270,98				
	Relazione sismica [QbII.12=0.03]		€ 635,49				
	Relazione geologica:						
	- Fino a 215'250.00 €: QbII.13=0.064		€ 1 355,72				
	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]		€ 1 059,15				
	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]		€ 1 270,98				
	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]		€ 423,66				
	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m.		€ 423,66				

	512/97) [QbII.20=0.02]						
	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]		€ 635,49				
	Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]		€ 423,66				
	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]				€ 211,83		
	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]			€ 1 482,81			
	Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]			€ 2 753,80			
	Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]			€ 847,32			
	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]			€ 423,66			
	Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]			€ 423,66			
	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]			€ 635,49			
	Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]				€ 2 118,31		
	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]					€ 6 778,58	
	Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]					€ 635,49	

	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]					€ 423,66	
	Contabilita' dei lavori a misura:						
	- Fino a 215'250.00 €: QcI.09=0.06					€ 1 270,98	
	Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]					€ 847,32	
	Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]						€ 5 295,81
2)	Strutture						
	Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche						
	Valore dell'opera [V]: 350'000.00 €						
	Categoria dell'opera: STRUTTURE						
	Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche						
	Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.0586%						
	Grado di complessità [G]: 0.95						
	Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.						
	Specifiche incidenze [Q]:						
	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	€ 2 710,79					
	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	€ 301,20					
	Relazione geotecnica [QbI.06=0.03]	€ 903,60					
	Relazione sismica [QbI.09=0.015]	€ 451,80					
	Relazione geologica:						

	- Fino a 250'000.00 €: QbI.11=0.039	€ 839,05					
	- Sull'eccedenza fino a 350'000.00 €: QbI.11=0.0274	€ 235,80					
	Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	€ 602,40					
	Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]		€ 5 421,57				
	Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]		€ 1 204,79				
	Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]		€ 1 807,19				
	Relazione sismica [QbII.12=0.03]		€ 903,60				
	Relazione geologica:						
	- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064		€ 1 376,91				
	- Sull'eccedenza fino a 350'000.00 €: QbII.13=0.046		€ 395,86				
	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti [QbII.14=0.09]		€ 2 710,79				
	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti [QbII.15=0.12]		€ 3 614,38				
	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali [QbII.16=0.18]		€ 5 421,57				
	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]		€ 1 505,99				
	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]		€ 1 807,19				
	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]		€ 602,40				

	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]		€ 903,60				
	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]				€ 301,20		
	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]			€ 3 614,38			
	Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]			€ 3 915,68			
	Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]			€ 903,60			
	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]			€ 301,20			
	Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]			€ 753,00			
	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]			€ 903,60			
	Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]				€ 3 011,98		
	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38]					€ 11 445,54	
	Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.02]					€ 602,40	
	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]					€ 602,40	
	Contabilita' dei lavori a misura:						
	- Fino a 350'000.00 €: QcI.09=0.06					€ 1 807,19	

	Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]					€ 1 204,79	
	Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]						€ 7 529,93
3)	Impianti						
	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni						
	Valore dell'opera [V]: 45'000.00 €						
	Categoria dell'opera: IMPIANTI						
	Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni						
	Parametro sul valore dell'opera [P]: 16.7631%						
	Grado di complessità [G]: 0.85						
	Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.						
	Specifiche incidenze [Q]:						
	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	€ 577,07					
	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	€ 64,12					
	Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	€ 128,24					
	Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]		€ 1 025,90				
	Elenco prezzi, computo metrico		€ 448,83				

	estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]						
	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]		€ 320,59				
	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]		€ 384,71				
	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]		€ 128,24				
	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]		€ 192,36				
	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]				€ 64,12		
	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]			€ 961,78			
	Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]			€ 320,59			
	Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]			€ 320,59			
	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]			€ 128,24			
	Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]			€ 192,36			
	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]			€ 192,36			
	Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]				€ 641,19		
	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione					€ 2 051,80	

	[QcI.01=0.32]						
	Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]					€ 192,36	
	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]					€ 128,24	
	Contabilita' dei lavori a misura:						
	- Fino a 45'000.00 €: QcI.09=0.045					€ 288,53	
	Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]					€ 256,48	
	Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]						€ 1 602,97
4)	Impianti						
	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota						
	Valore dell'opera [V]: 45'000.00 €						
	Categoria dell'opera: IMPIANTI						
	Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota						
	Parametro sul valore dell'opera [P]: 16.7631%						
	Grado di complessità [G]: 1.15						
	Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.						

	Specifiche incidenze [Q]:						
	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	€ 780,74					
	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	€ 86,75					
	Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	€ 173,50					
	Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]		€ 1 387,98				
	Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]		€ 347,00				
	Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]		€ 607,24				
	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]		€ 433,75				
	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]		€ 520,49				
	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]		€ 173,50				
	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]		€ 260,25				
	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]				€ 86,75		
	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]			€ 1 301,24			
	Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]			€ 433,75			
	Computo metrico estimativo, quadro			€ 433,75			

	economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]						
	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]			€ 173,50			
	Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]			€ 260,25			
	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]			€ 260,25			
	Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]				€ 867,49		
	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]					€ 2 775,97	
	Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]					€ 260,25	
	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]					€ 173,50	
	Contabilita' dei lavori a misura:						
	- Fino a 45'000.00 €: QcI.09=0.045					€ 390,37	
	Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]					€ 347,00	
	Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]						€ 2 168,69
5)	Impianti						
	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni						
	Valore dell'opera [V]: 40'000.00 €						
	Categoria dell'opera: IMPIANTI						
	Destinazione funzionale: Impianti						

	meccanici a fluido a servizio delle costruzioni						
	Parametro sul valore dell'opera [P]: 17.4270%						
	Grado di complessità [G]: 0.75						
	Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.						
	Specifiche incidenze [Q]:						
	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	€ 470,53					
	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	€ 52,28					
	Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbI.12=0.02]	€ 104,56					
	Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]		€ 836,50				
	Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]		€ 365,97				
	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni		€ 261,41				

	specialistiche [QbII.17=0.05]						
	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]		€ 313,69				
	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]		€ 104,56				
	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]		€ 156,84				
	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]				€ 52,28		
	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]			€ 784,22			
	Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]			€ 261,41			
	Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]			€ 261,41			
	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]			€ 104,56			
	Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]			€ 156,84			
	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]			€ 156,84			
	Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]				€ 522,81		
	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]					€ 1 672,99	
	Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile					€ 156,84	

	[QcI.02=0.03]						
	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]					€ 104,56	
	Contabilita' dei lavori a misura:						
	- Fino a 40'000.00 €: QcI.09=0.045					€ 235,26	
	Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]					€ 209,12	
	Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]						€ 1 307,02
		€ 12 803,78	€ 50 646,67	€ 23 662,14	€ 7 877,96	€ 34 861,62	€ 17 904,42

	Prestazione	Spese 5 %	Somma
prestazione in affidamento	€ 94 990,55	€ 4 749,53	€ 99 740,08
prestazioni opzionabile	€ 52 766,04	€ 2 638,30	€ 55 404,34
Importo complessivo parcella	€ 147 756,59	€ 7 387,83	€ 155 144,42

prestazione in affidamento	€ 99 740,08
Contributo previdenziale 4 %	€ 3 989,60
IVA al 22 %	€ 22 820,53
Sommano	€ 126 550,21

prestazioni opzionabile	€ 55 404,34
Contributo previdenziale 4 %	€ 2 216,17
IVA al 22 %	€ 12 676,51
Sommano	€ 70 297,03