



COMUNE DI CAZZAGO SAN MARTINO

Via Carebbio 32 - Cap. 25046 - P.I. 00724650981 - C.F. 82001930179

Tel. 030/7750750 - Fax 030/725008

E-mail: municipio@comune.cazzago.bs.it sito comune: www.comune.cazzago.bs.it

Area Tecnica - Servizio Edilizia Privata e Urbanistica

Attivazione di un Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art 180 e seguenti del D. Lgs 50/2016

Servizio per l'efficientamento degli impianti di pubblica illuminazione, degli impianti elettrici degli immobili comunali e della fornitura di energia, oltre a quanto previsto nella documentazione progettuale, per 18 anni

DATI RIASSUNTI DEL PPP DESUMIBILI DAL PEF

Importo appalto € 5.369.292,00

Canone annuale € 298.294,00

- € 225.627,00 per illuminazione pubblica
- € 72.667,00 per immobili

Durata contratto 18 anni (scadenza presunta 2035)

Importo lavori di riqualificazione illuminazione pubblica € 1.388.330,00

Importo lavori di riqualificazione impianti elettrici edifici € 227.156,00

Spese presunto annua di energia elettrica illuminazione pubblica dopo intervento € 85.641,05 (€/KWH medio 0,18)

Spese presunte annue di energia elettrica immobili dopo intervento € 38.245,00

Spese presunte annue per manutenzione illuminazione pubblica € 25.000,00 (€ 450.000,00 importo complessivo di manutenzione)

Spese annue presunte per manutenzione immobili € 22218,00 (€ 399.924,00 importo complessivo di manutenzione)

Percentuale di debito considerato per l'investimento 100 % dell'investimento (tutto i lavori oggetto di finanziamento)

Tasso interesse considerato per investimento nel PEF = 3 %

Anni per il rientro capitali e anno di rientro per illuminazione pubblica = anni 13 anni (su 18 anni di contratto) - rientro anno 2030

Anni per il rientro capitali e anno di rientro per interventi impianti immobili = anni 12 anni (su 18 anni di contratto) - rientro anno 2029

Titoli efficienza energetica considerati (presunti) nel PEF € 50.000,00 sull'investimento illuminazione pubblica

Contributi in conto capitale (conto energetica/termico) considerati (presunti) nel PEF € 80.000,00 sull'investimento impianti elettrici

per maggiori dettagli vedere documentazione di gara PEF